



إعمار العقارية ش.م.ع.
ص.ب. 9440، دبي
الإمارات العربية المتحدة
ت +971 4 3673333
ف +971 4 3673000
Emaar Properties PJSC
P.O.Box 9440, Dubai
United Arab Emirates
T +971 4 3673333
F +971 4 3673000
enquiry@emaar.ae
emaar.com

28 January 2014

28 يناير 2014

Mr. Hasan Abdul Rahman Al Serkal
Executive Vice President &
Chief Operations Officer
Dubai Financial Market
Dubai – United Arab Emirates

الأستاذ/ حسن عبد الرحمن السركال الموقر
نائب رئيس تنفيذي – رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات
سوق دبي المالي
دبي- الإمارات العربية المتحدة

Submitted Through Efsah System

مقدم من خلال نظام إفصاح الإلكتروني

Subject: Convertible Bonds Issued on
20 December 2010

الموضوع: السندات القابلة للتحويل المصدرة
بتاريخ 20 ديسمبر 2010

Dear Mr. Al Serkal,

تحية طيبة وبعد،

With reference to Article 36/11 of the Disclosure and Transparency Regulations number 3 for the year 2000 (as amended), we would like to inform you that Emaar Properties PJSC (“Emaar”) received 75 notice of conversion from the bondholders during the period from 19 December 2013 to 21 January 2014. The bonds in question amount to USD 475,700,000 and will be converted into 398,914,594 shares at a conversion price of AED 4.38 per share. As a result of this conversion, the share capital of Emaar will be increased from AED 6,109,938,935 to AED 6,508,853,529 and an application to that effect has been submitted to the Securities and Commodities Authority. This conversion is approved by Emaar on the basis of the resolutions of the Extraordinary General Meeting of the Shareholders dated 8 November 2010 and the approval issued by the Board of Directors dated 17 December 2013.

بالإشارة إلى المادة رقم (11/36) من النظام الخاص بالإفصاح والشفافية رقم (3) لسنة 2000 المعدل، نحيط سيادتكم علماً بأن شركة إعمار العقارية ش.م.ع. (“الشركة”) تلقت 75 إخطاراً بتحويل السندات إلى أسهم خلال الفترة منذ 19 ديسمبر 2013 حتى 21 يناير 2014. وقد بلغت قيمة السندات التي ورد بشأنها طلبات تحويل 475,700,000 دولار أمريكي وسيتم تحويلها إلى 398,914,594 سهماً على أساس سعر تحويل 4.38 درهم للسهم. وسينتج عن هذا التحويل زيادة في رأسمال الشركة من 6,109,938,935 درهم إلى 6,508,853,529 درهم. وقد تم تقديم طلب بزيادة رأس المال إلى هيئة الأوراق المالية والسلع. وقد تمت الموافقة من قبل الشركة على هذا التحويل بموجب قرارات الجمعية العمومية الغير عادية للمساهمين الصادرة بتاريخ 8 نوفمبر 2010 وموافقة مجلس الإدارة الصادرة بتاريخ 17 ديسمبر 2013.

With kind regards

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والاحترام،،،

Yours sincerely,

Ayman Hamdy
Executive Director, Legal

أيمن حمدي
المدير التنفيذي للشؤون القانونية