



مجموعة إعمار مولز ش.م.ع.
ص.ب. 191741، دبي
الإمارات العربية المتحدة
ت 3675588 4 971 +
ف 3675501 4 971 +
Emaar Malls Group PJSC
P.O.Box 191741, Dubai
United Arab Emirates
T +971 4 3675588
F +971 4 3675501
emaar.com

15 February 2015

15 فبراير 2015

Mr. Hasan Abdul Rahman Al Serkal
Executive Vice President &
Chief Operations Officer
Dubai Financial Market
Dubai – United Arab Emirates

الاستاذ/ حسن عبد الرحمن السركال الموقر
نائب رئيس تنفيذي – رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات
سوق دبي المالي
دبي- الإمارات العربية المتحدة

Submitted Through Efsah System

مقدم من خلال نظام إفصاح الإلكتروني

Subject: preliminary financial results
for the year 2014.

الموضوع: النتائج المالية الأولية للعام 2014

Dear Mr. Al Serkal,

تحية طيبة وبعد،

Please find attached the preliminary financial results of **Emaar Malls Group PJSC** for the year ended 31 December 2014 in both English and Arabic.

مرفق طيه النتائج المالية الأولية لشركة مجموعة إعمار مولز ش.م.ع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014 باللغتين الانكليزية والعربية.

Yours sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والاحترام،،،

Ahmad Thani Al Matrooshi
Managing Director

احمد ثاني المطروشي
عضو مجلس الادارة المنتدب

CC: Securities and Commodities Authority

نسخة إلى هيئة الأوراق المالية والسلع



Disclosure and Issuance Department

Initial Results of Public Joint Stock Companies
(Summary of Final Accounts)

I- General Information about the Company:

- **Name of the company:** Emaar Malls Group PJSC
(formerly known as Emaar Malls Group LLC)
- **Date of Establishment of the company:** 19 December 2005
- **Paid-up capital:** AED 13,014,300,000
- **Subscribed capital:** AED 13,014,300,000
- **Authorized capital:** AED 13,014,300,000
- **Chairman of the company:** H.E. Mohamed Ali Alabbar
- **Name of the External Auditors:** Ernst & Young
- **PO Box:** P.O. Box- 191741, Dubai, United Arab Emirates.
- **Tel.:** 04-3675588
- **Fax:** 04-3675501
- **Website:** <http://www.emaar.com>

A handwritten signature in blue ink, appearing to be a stylized name or initials.



II- Comparative Initial Results (in thousands of dirham):

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
1. Total Assets	9,411,685	22,557,824
2. Shareholders' Equity:	2,958,930	13,800,677
3. Revenues:	2,395,283	2,708,293
4. Net Profit:	1,099,439	1,350,594
5. Earnings per Share:		
Basic & Diluted (AED)	3,664,797	0.25

6. Summary of the Company's Performance during Financial Year:

a) The Group has recorded an annual net profit of AED 1,351 million for 2014, 23% higher compared to AED 1,099 million for the year 2013.

b) The Group has recorded revenues of AED 2,708 million for the year 2014, 13% higher compared to AED 2,395 million for the year 2013.


Ahmed Al Matrooshi
Director



دائرة الإفصاح والإصدار

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة (ملخص الحسابات الختامية)

١ - معلومات عامة عن الشركة:

- اسم الشركة: مجموعة شركة إعمار مولز ش.م.ع.
(تعرف سابقاً بمجموعة إعمار مولز ش.ذ.م.م)
- تاريخ تأسيس الشركة: ١٩ ديسمبر ٢٠٠٥
- رأس المال المدفوع: ١٣,٠١٤,٣٠٠,٠٠٠ درهم
- رأس المال المكتتب: ١٣,٠١٤,٣٠٠,٠٠٠ درهم
- رأس المال المصرح به: ١٣,٠١٤,٣٠٠,٠٠٠ درهم
- رئيس مجلس إدارة الشركة: سعادة/ محمد علي العبار
- اسم المدققين الخارجيين: إرنست و يونغ
- صندوق البريد: ص.ب. ١٩١٧٤١، دبي، الإمارات العربية المتحدة
- الهاتف: ٣٦٧٥٥٨٨ - ٠٤
- الفاكس: ٣٦٧٥٥٠١ - ٠٤
- الموقع الإلكتروني: <http://www.emaar.com>



٢- نتائج المقارنة الأولية (بالآلف درهم):

٢٠١٤	٢٠١٣	
٢٢,٥٥٧,٨٢٤	٩,٤١١,٦٨٥	١- إجمالي الموجودات:
١٣,٨٠٠,٦٧٧	٢,٩٥٨,٩٣٠	٢- حقوق المساهمين:
٢,٧٠٨,٢٩٣	٢,٣٩٥,٢٨٣	٣- الإيرادات:
١,٣٥٠,٥٩٤	١,٠٩٩,٤٣٩	٤- صافي الأرباح:
		٥- ربح السهم:
٠,٢٥	٣,٦٦٤,٧٩٧	الربح الأساسي والمخفف للسهم (درهم)

٦- ملخص أداء الشركة خلال السنة المالية:

- أ) حققت المجموعة أرباحاً سنوية صافية وقدرها ١,٣٥١ مليون درهم لسنة ٢٠١٤ , اعلى بنسبة ٢٣% مقارنة مع ١,٠٩٩ مليون درهم للسنة ٢٠١٣ .
- ب) بلغت إيرادات المجموعة ٢,٧٠٨ مليون درهم لسنة ٢٠١٤ , اعلى بنسبة ١٣% مقارنة مع ٢,٣٩٥ مليون درهم للسنة ٢٠١٣ .

أحمد المطروشي
عضو مجلس الإدارة

٧/٣٠