



إعمار العقارية ش.م.ع.
ص.ب. ٩٤٤٠، دبي
الإمارات العربية المتحدة
ت ٣٦٧٣٣٣٣ ٤ ٩٧١
ف ٣٦٧٣٣٣٣ ٤ ٩٧١
Emaar Properties PJSC
P.O.Box 9440, Dubai
United Arab Emirates
T+971 4 3673333
F+971 4 3673000
enquiry@emaar.ae
emaar.com

13 March 2019

١٣ مارس ٢٠١٩

Mr. Hasan Abdul Rahman Al Serkal
Executive Vice President &
Chief Operations Officer
Dubai Financial Market
Dubai – United Arab Emirates

الأستاذ/ حسن عبد الرحمن السركال الموقر
نائب رئيس تنفيذي – رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات
سوق دبي المالي
دبي- الإمارات العربية المتحدة

Submitted Through Efsah System

مقدم من خلال نظام إفصاح الإلكتروني

**Subject: Confirmation regarding the
use of blockchain technologies
by Emaar**

الموضوع: تأكيد الخبر المنشور حول استخدام
شركة إعمار لتقنيات البلوك تشين

Dear Mr. Al Serkal,

تحية طيبة وبعد،

We would like to confirm the information
appearing in the media report regarding the
use of blockchain technologies by Emaar.
Please find attached the press release
regarding this matter.

تود الشركة التأكيد على صحة المعلومات
الواردة بالخبر الصحفي بخصوص استخدام
شركة إعمار لتقنيات البلوك تشين ونرفق نسخة
من الخبر الصحفي المذكور.

Yours sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والاحترام،،،

Ayman Hamdy
General Counsel
& Board Secretary

أيمن حمدي
المستشار العام
ومقرر مجلس الإدارة

CC: Securities and Commodities Authority

نسخة إلى هيئة الأوراق المالية والسلع

إعمار

خبر صحفي

"إعمار" تتعاون مع رائدة تقنيات البلوك تشين "ليكي إيه جيه" لتقدم رموز "التوكن" الخاصة بمجمعاتها إلى العملاء والشركاء

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 11 مارس، ٢٠١٩: في مبادرة هي الأولى من نوعها، توظف مجموعة "إعمار" الإمكانيات الكبيرة لتقنية البلوك تشين مع خطط لتقديم رموز التوكن الخاصة بمجمعاتها إلى العملاء والشركاء بنهاية العام الحالي. وتعكس هذه الخطوة عمق تركيز "إعمار" على الابتكار وتقديم تجربة أكثر تكاملاً في مجال خدمة العملاء وتعزيز ولائهم ورضاهم وبالتالي دورهم في التعريف بمزايا مشاريع المجموعة، مما ينعكس بدوره بصورة إيجابية على نمو وأرباح "إعمار".

وكانت عائدات "إعمار" قد حققت نمواً بنسبة ٣٧ بالمائة خلال عام ٢٠١٨ لتصل إلى ٧ مليارات دولار، في حين ارتفعت قيمة علامتها التجارية بنسبة ٣٩ بالمائة إلى ٢,٧ مليار دولار، لتكون بذلك من بين أكبر العلامات التجارية في العالم. كما تعد "إعمار"، التي طورت معالم بارزة مثل "برج خليفة" و"دبي مول" و"دبي أوبرا" و"نافورة دبي" بالإضافة إلى العديد من الوجهات السكنية المميزة، أكبر مطور عقاري في العالم خارج حدود الصين، والأكبر من حيث القيمة السوقية المدرجة في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وفقاً لمؤشر MSCI EM. وتم إدراج كل من "إعمار العقارية ش.م.ع." و"إعمار مولز ش.م.ع." و"إعمار للتطوير ش.م.ع." في سوق دبي المالي.

ويتيح رمز "التوكن" الخاص بمجمعات "إعمار" للعملاء وأصحاب المصلحة الاستفادة من نظام الإحالة والولاء على امتداد أعمال المجموعة، مما يرسخ المكانة العالمية لعلامتها التجارية ويقدم للمليارات من مستخدمي الإنترنت فرصة اختبار تجربة "إعمار".

وسيكون هذا من بين أول رموز "التوكن" للإحالة والولاء في العالم، مقدماً إمكانية الوصول إلى منظومة عمل تشغيلية تصل قيمتها إلى نحو ١٠ مليارات دولار، وستتم دراسة إمكانية القيام بطرح أولي للعملة (ICO) في أوروبا خلال ١٢ شهراً من الإطلاق الداخلي للمنصة.

وتتولى شركة "ليكي إيه جيه" بناء التقنية الخاصة برموز "توكن" مجمعات إعمار استناداً إلى منصة "إثيريوم" للبلوك تشين وإطار عمل ERC20 لرموز "التوكن" التي ستكون قابلة للتحويل على امتداد منظومة عمل "إعمار" العالمية بما في ذلك العقارات ومراكز التسوق والترفيه والضيافة وإدارة المرافق والتسويق عبر الإنترنت.

بهذه المناسبة قال محمد العبار، رئيس مجلس إدارة "إعمار العقارية": "نتطلع دائماً إلى توسعة نطاق حضورنا وتعزيز نمو عملياتنا، وهو ما يتجلى في تركيزنا على التحول الرقمي حتى خلال هذه المرحلة التي نواصل فيها تطوير وجهات جديدة مبتكرة، لتتكامل هذه المبادرات مجتمعة بأسلوب يعود بفوائد ملموسة على عملائنا وجميع المعنيين في العالم. ويمثل إطلاق رمز 'التوكن' الخاص بإعمار قفزة نوعية في مسيرة التحول الرقمي للمجموعة".

من جانبه قال ريتشارد أولسن، المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة "ليكي": "قمنا بتطوير بنية تحتية حديثة قابلة للاستخدام على نطاق واسع، انطلاقاً من حرصنا على منح مستخدمي الأجهزة المتحركة والإنترنت فرصة المشاركة في الأنشطة الاقتصادية، بغض النظر عن حجم هذه المشاركة. ويسعدنا تقديم تقنياتنا وخبراتنا المتخصصة في هذا المجال لدعم رؤية 'إعمار' الهادفة إلى تقديم قيمة وفائدة أكبر لملايين المستخدمين في العالم".

-انتهى-

معلومات للمحررين

نبذة عن "إعمار العقارية ش.م.ع.":

"إعمار العقارية ش.م.ع."، شركة مدرجة في سوق دبي المالي، وهي من الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري ومشاريع الحياة العصرية، وتتمتع بحضور قوي في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وآسيا. تعتبر "إعمار" واحدة من أكبر شركات التطوير العقاري في العالم، ولديها رصيد كبير من الأراضي يصل إلى ١,٦ مليار قدم مربعة في الإمارات العربية المتحدة والأسواق العالمية الرئيسية. ولدى "إعمار" سجل حافل بالإنجازات في استكمال المشاريع وفقاً للمواعيد المحددة، وسلمت منذ العام ٢٠٠٢ أكثر من ٥١٨٠٠ وحدة سكنية في دبي والأسواق العالمية. ولدى الشركة أكثر من ٩١٥ ألف متر مربع من الأصول التي تولد إيرادات مستمرة، و١٩ فندقاً ومنتجعات تضم ٣٩٣٩ غرفة. تساهم عمليات الشركة في قطاعات مراكز التسوق وتجارة

إعمار

التجزئة والضيافة والترفيه، بالإضافة إلى أنشطة "إعمار" في الأسواق العالمية، بنحو ٤٠% من إجمالي إيرادات الشركة. يعتبر كل من "برج خليفة"، المعلم العمراني العالمي، و"دبي مول"، أكبر وجهات التسوق والترفيه في العالم، من أهم المشاريع التي قامت "إعمار" بتطويرها حتى اليوم. كما أطلقت "إعمار" "برج خور دبي" الذي سيكون معلماً بارزاً ضمن مشروع "خور دبي"، إضافة إلى وجهة "دبي سكوير" التي ترسم الملامح المستقبلية لقطاع التجزئة. للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني www.emaar.com. ويمكن زيارة صفحات الشركة على www.facebook.com/emaardubai، www.instagram.com/emaardubai، و www.twitter.com/emaardubai.

للمزيد من المعلومات:

كيللي هوم | نيفين وليم
أصدقاء بي سي دبيو
+٩٧١ ٤ ٤٥٠٧٦٠٠

Kelly.Home@bcw-global.com | Nivine.William@bcw-global.com



Press Release

Emaar engages blockchain industry veteran Lykke AG to offer customers and partners the Emaar community token

Dubai, UAE; March 11, 2019: Emaar Group is marking an industry-first by leveraging the significant potential of blockchain technology with plans to offer the Emaar community token for customers and partners by the end of this year.

This highlights Emaar's intense focus on innovation and providing the most complete experience to drive customer service, loyalty and referral across its businesses, thereby enhancing customer satisfaction, growth and profitability.

Emaar grew revenues by 37 per cent in 2018 to US\$7 billion and its brand value by 39 per cent to US\$2.7 billion, placing it among the highest tier brands in the world.

The developer of the iconic Burj Khalifa, The Dubai Mall, Dubai Opera, The Dubai Fountain and premium lifestyle communities is also the world's largest property company outside China, and the largest by listed market capitalisation in the Middle East and North Africa (MENA) region under the MSCI EM Index. Emaar Properties PJSC, Emaar Malls PJSC and Emaar Development PJSC are listed on the Dubai Financial Market (DFM).

The Emaar community token will allow Emaar's customers and stakeholders to reap the value of a full referral and loyalty system across the entire group, cementing the global brand and opening the Emaar experience potentially to billions of internet users.

This will be among the first referral and loyalty tokens in the world giving access to an existing operational ecosystem of close to US\$10 billion, and an initial coin offering in Europe (ICO) will be considered within 12 months of the internal operational launch of the platform.

Swiss-based Lykke AG is leading the technology build of Emaar's community token based on the Ethereum blockchain and the ERC20 token framework. The token will be transferable across the entire global Emaar ecosystem, including real estate, malls, hospitality, entertainment, facilities management and online shopping.

Mohamed Alabbar, Chairman of Emaar Properties, said: "We continuously strive to expand our reach, strengthen our growth and extend the Emaar experience. We have embraced the digital world even as we continue to build the most advanced and innovative physical structures and we use both to delight and benefit our customers and stakeholders globally. The Emaar community token marks a significant leap in our digital transformation journey."

Richard Olsen, Founder and CEO of Lykke, said: "We have developed cutting edge technology infrastructure with mass-market usability to support our core belief that all mobile and internet users should be able to participate in economic activity, regardless of size of contribution. We are thrilled to leverage our experience and expertise to support Emaar's mission to bring value and utility to millions of users globally."

-ends-

EMAAR

Note to Editors

About Emaar Properties PJSC:

Emaar Properties PJSC, listed on the Dubai Financial Market, is a global property developer and provider of premium lifestyles, with a significant presence in the Middle East, North Africa and Asia. One of the world's largest real estate companies, Emaar has a land bank of 1.6 billion sq ft in the UAE and key international markets.

With a proven track-record in delivery, Emaar has delivered over 51,800 residential units in Dubai and other global markets since 2002. Emaar has strong recurring revenue generating assets with over 915,000 square metres of leasing revenue generating assets and 19 hotels and resorts with 3,939 rooms. Today, around 40 per cent of the Emaar's revenue is from its shopping malls & retail, hospitality & leisure and international subsidiaries.

Burj Khalifa, a global icon, and The Dubai Mall, the world's largest shopping and entertainment destination, are among Emaar's trophy developments. Emaar has launched Dubai Creek Tower, a magnificent icon that will serve as the centrepiece of the Dubai Creek Harbour development, as well as Dubai Square, the retail metropolis of the future. For more information, please visit our website: <https://www.emaar.com/>

Follow us: www.facebook.com/emaardubai; www.twitter.com/emaardubai; www.instagram.com/emaardubai

About Lykke AG:

Lykke AG was founded and continues to be run by Richard Olsen, one of the early pioneers of the use of blockchain technology, having created asset-backed tokens on the Bitcoin blockchain prior to Ethereum's creation. Lykke is focused on bringing financial technology to the masses, with users of its mobile app and token exchange platform benefiting from decades of knowledge gained in servicing retail clients globally. Mr Olsen previously founded the first retail-focused foreign exchange platform Oanda in 1995, which was sold to private equity in 2018.

For more information on Lykke AG, 2 Baarerstrasse, 6300 Zug, Switzerland, please visit www.lykke.com

For more information:

Kelly Home | Nivine William

ASDA'A BCW | +9714 4507 600

kelly.home@bcw-global.com | nivine.william@bcw-global.com